



BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR

BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR



// AV. LIBERTADOR 3820 - LA LUCILA - VICENTE LÓPEZ

Terminaciones de las unidades //

01. Pisos de madera de Roble de Eslavonia prefinished, Patagonia, Rosbaco o Similar.
02. Anafes Vitroceramicos.
03. Horno Eléctrico.
04. Campanas de acero inoxidable en cocinas.
05. Muebles de cocina Johnson o Similar.
06. Deck de PVC en balcones, terrazas y pileta.
07. Carpinterías de alta prestación con DVH.
08. Mesadas en cocinas de Silestone o Similar.
09. Calefacción central por radiadores con medición de consumo por unidad funcional.
10. Preinstalación para aires acondicionados.
11. Toallero radiante en baños.
12. Conexión para cortinas eléctricas.

Características generales //

01. Seguridad 24 hs.
02. CCTV.
03. Control de acceso biométrico.
04. Grupo Electrónico para sectores comunes y ascensor.
05. Ascensor principal y de servicio de última generación con puertas de acero inoxidable.

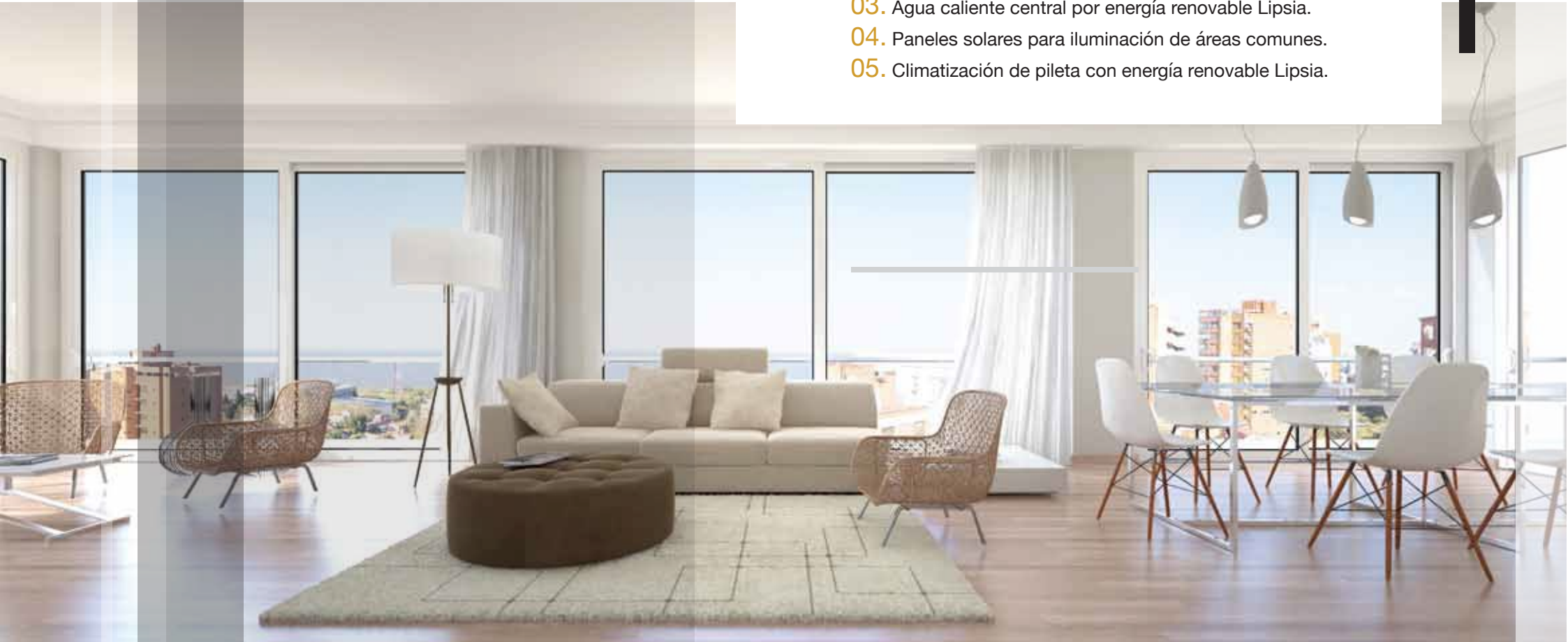


Calentamiento por
BIOENERGÍA //



Green building //

01. Calefacción central por energía renovable Lipsia.
02. Colector de agua de lluvia para riego.
03. Agua caliente central por energía renovable Lipsia.
04. Paneles solares para iluminación de áreas comunes.
05. Climatización de pileta con energía renovable Lipsia.

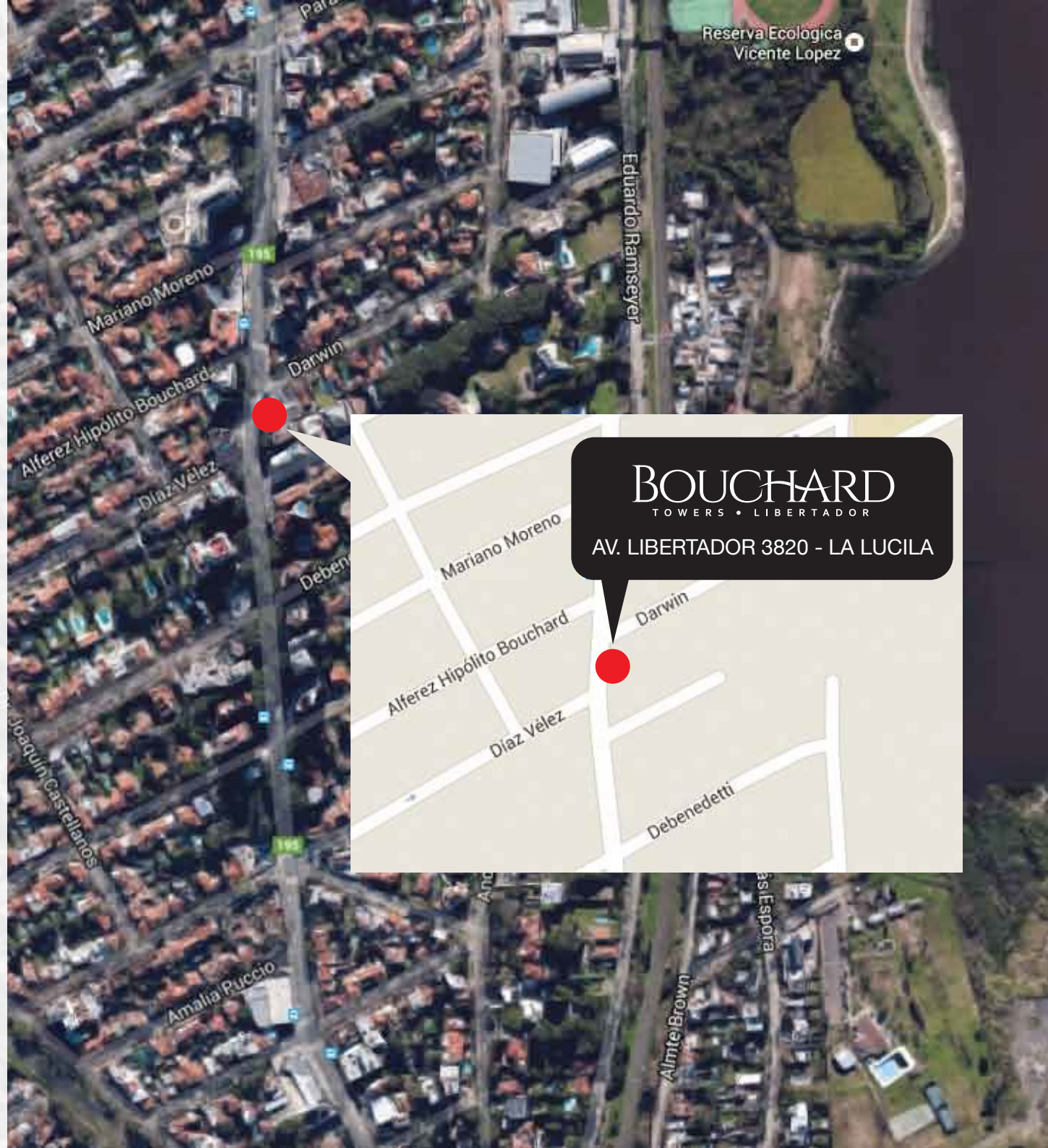


BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR

Sector exclusivo
DE LA LUCILA //



BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR



BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR
AV. LIBERTADOR 3820 - LA LUCILA



Amenities y áreas comunes //

01. Gimnasio completo.
02. Pileta climatizada.
03. Sauna.
04. Sector relax.
05. Plaza de juegos infantiles.
06. Laundry completo.



**Edificio premium
de máxima calidad //**

BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR



Imponente
vista al río //





Una torre
distinguida //

...



PLANTA
PISOS 1^{er}, 2^{do}, 3^{er} y 4^{to}

Superficie depto. A

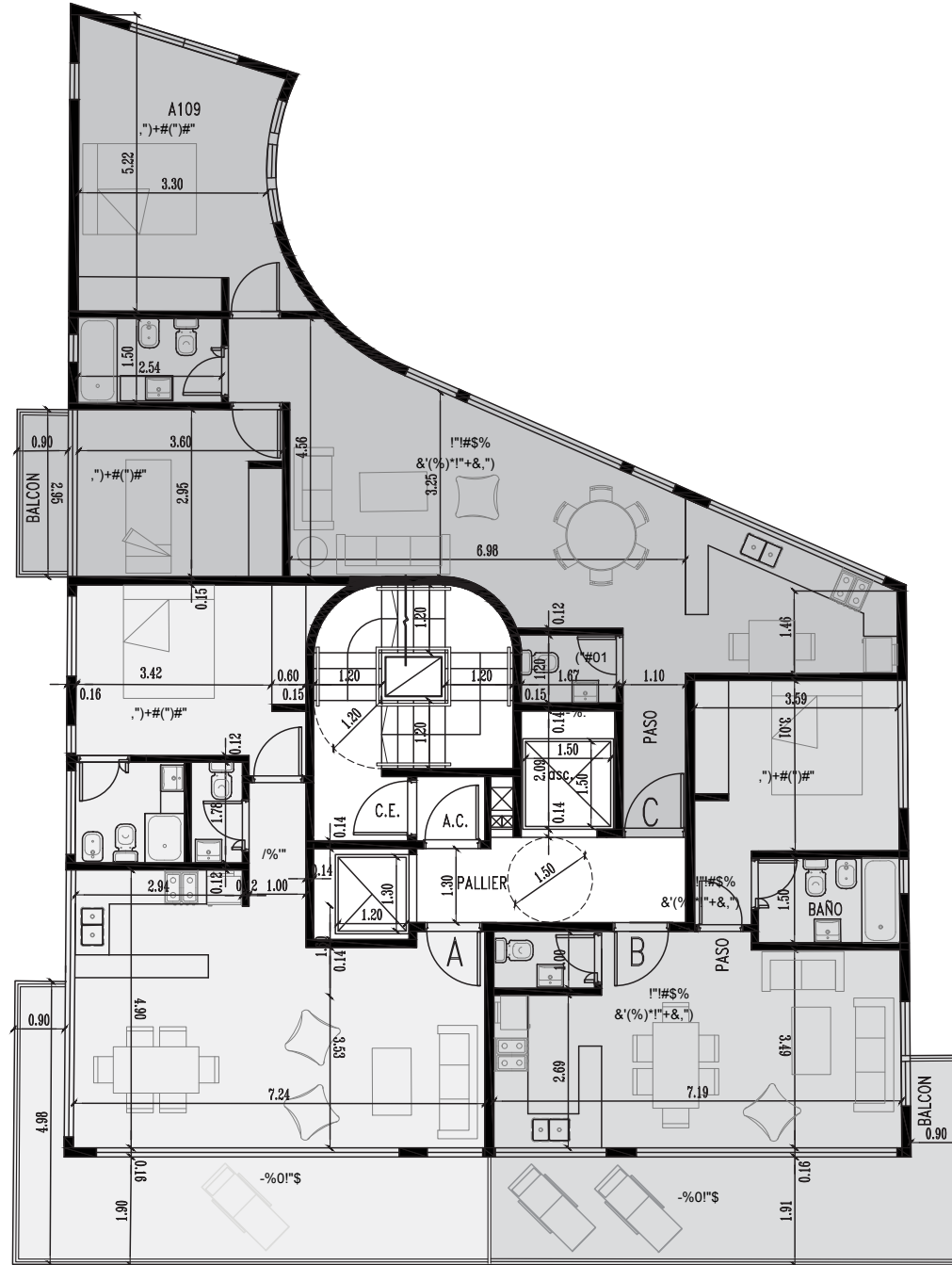
- . Cubierta: 56,12 m²
- . Balcón: 18,67 m²
- . Total: **74,79 m²**

Superficie depto. B

- . Cubierta: 56,97 m²
- . Balcón: 17,54 m²
- . Total: **74,51 m²**

Superficie depto. C

- . Cubierta: 70,77 m²
- . Balcón: 2,50 m²
- . Total: **73,27 m²**



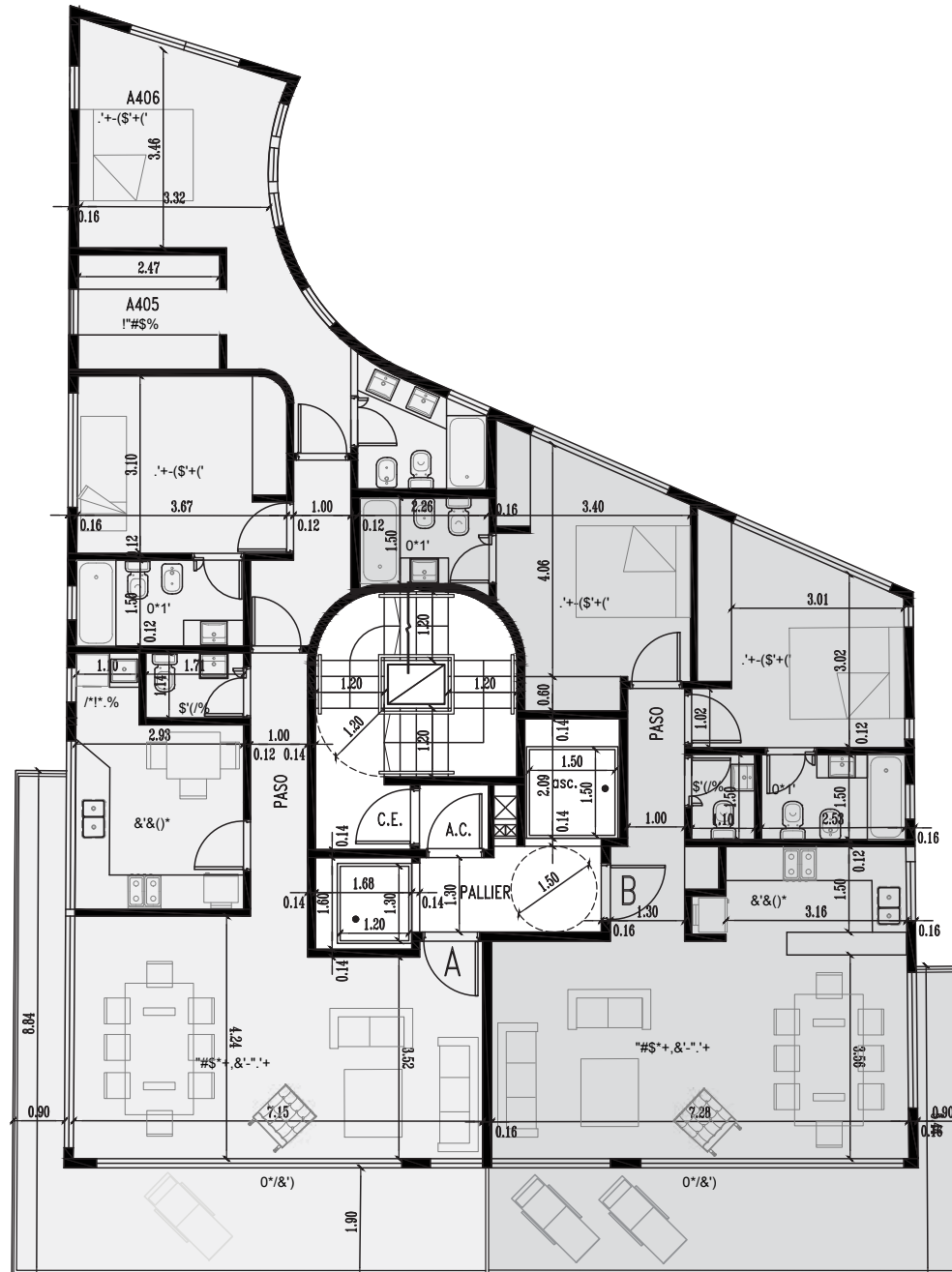
PLANTA
PISOS 5^{to}, 6^{to}, 11^{ro} y 12^{do}

Superficie depto. A

- . Cubierta: 101,96 m²
- . Balcón: 21,96 m²
- . **Total: 123,02 m²**

Superficie depto. B

- . Cubierta: 80,72 m²
- . Balcón: 19,19 m²
- . **Total: 99,91 m²**



PLANTA

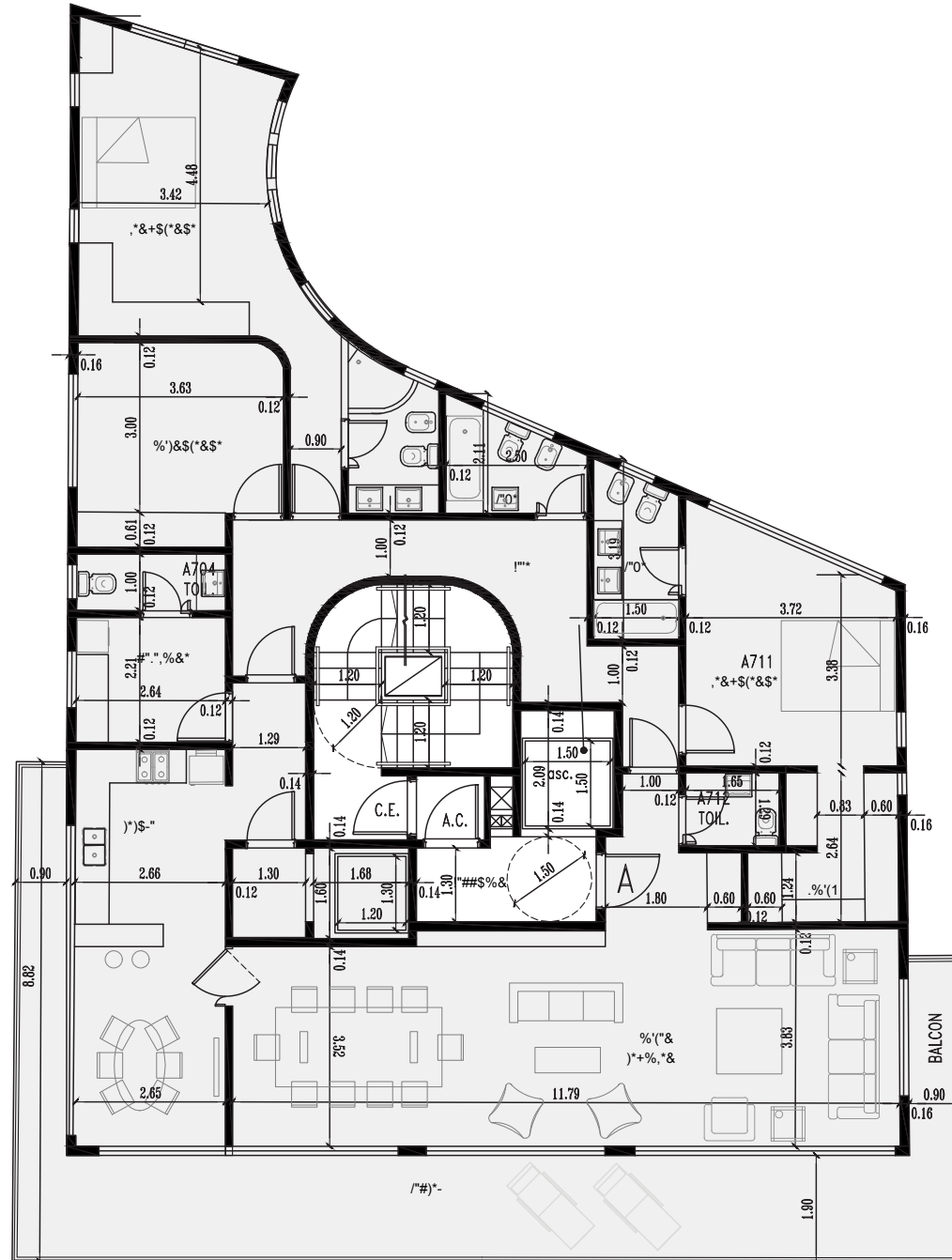
PISOS 7^{mo}, 8^{vo}, 9^{no} y 10^{mo}

Superficie depto. A

. Cubierta: 176,53 m²

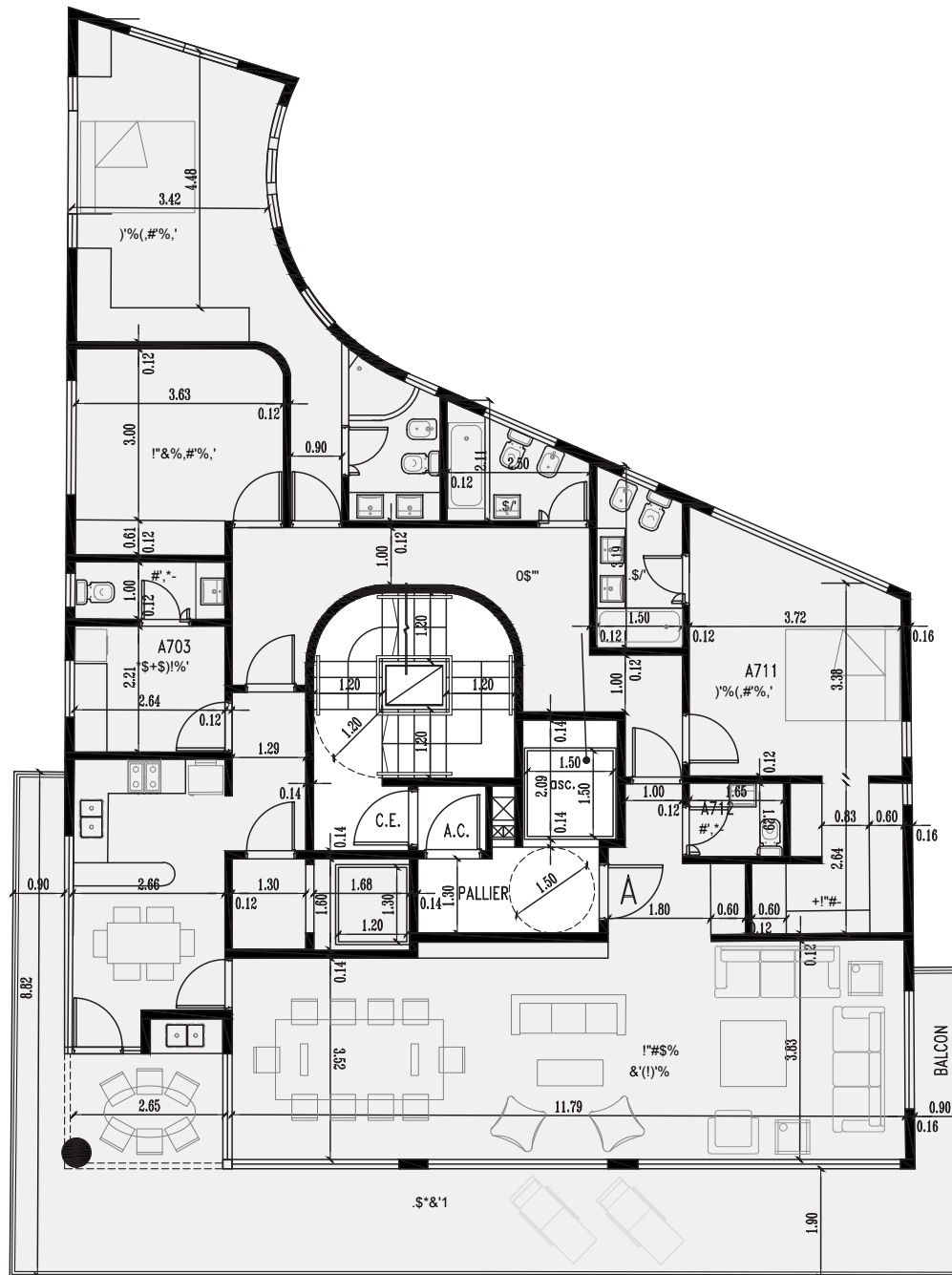
. Balcón: 45,47 m²

. Total: 222 m²

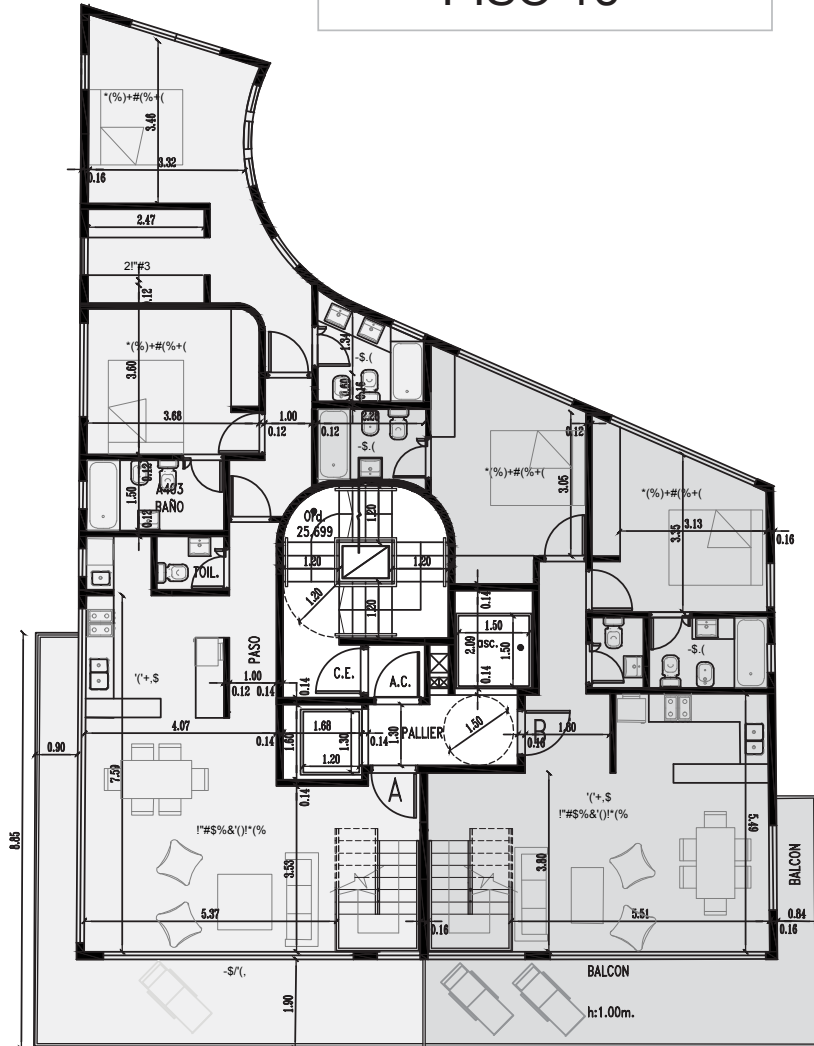


PLANTA
PISOS 13^{er}, 14^{to} y 15^{to}

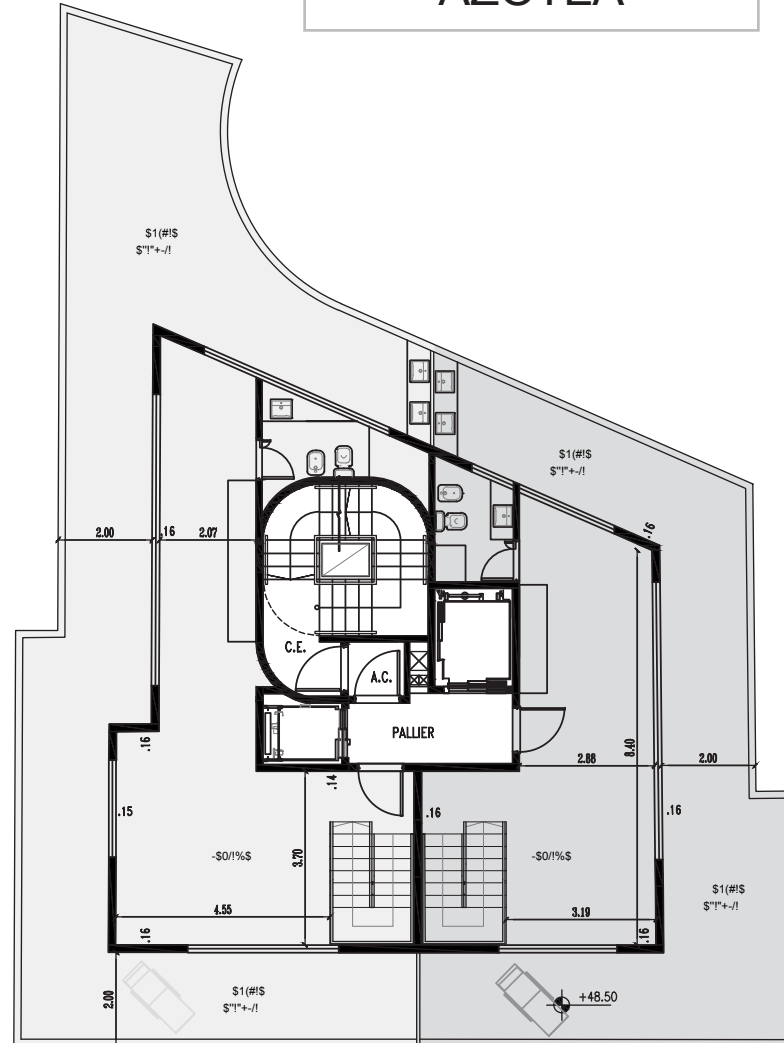
Superficie depto. A
 . Cubierta: 176,53 m²
 . Balcón: 45,47 m²
 . Total: 222 m²



PLANTA
PISO 16^{to}



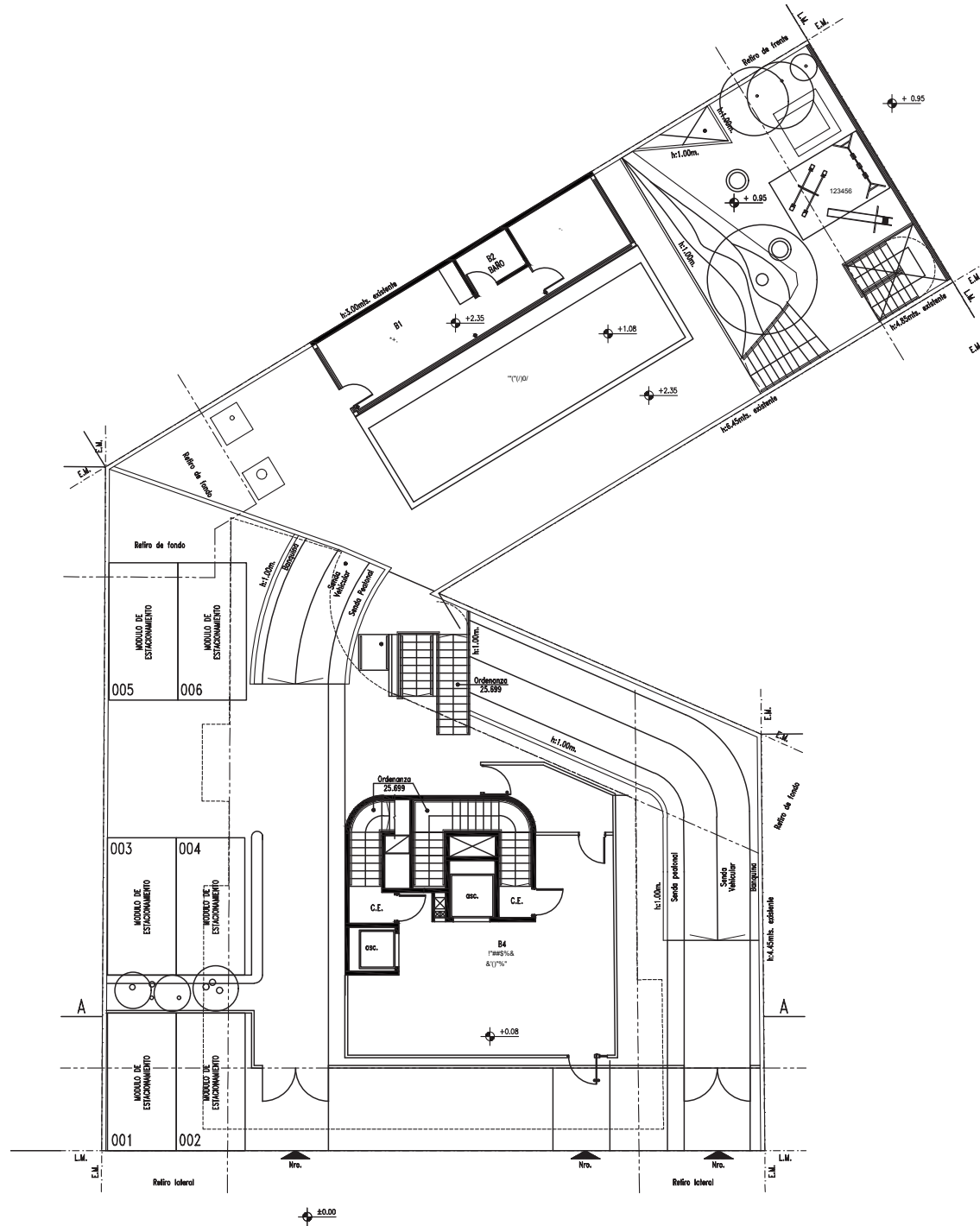
PLANTA
AZOTEA



Superficie depto. A
 . Cubierta: 154,75 m²
 . Balcón: 101,52 m²
 . **Total: 256,27 m²**

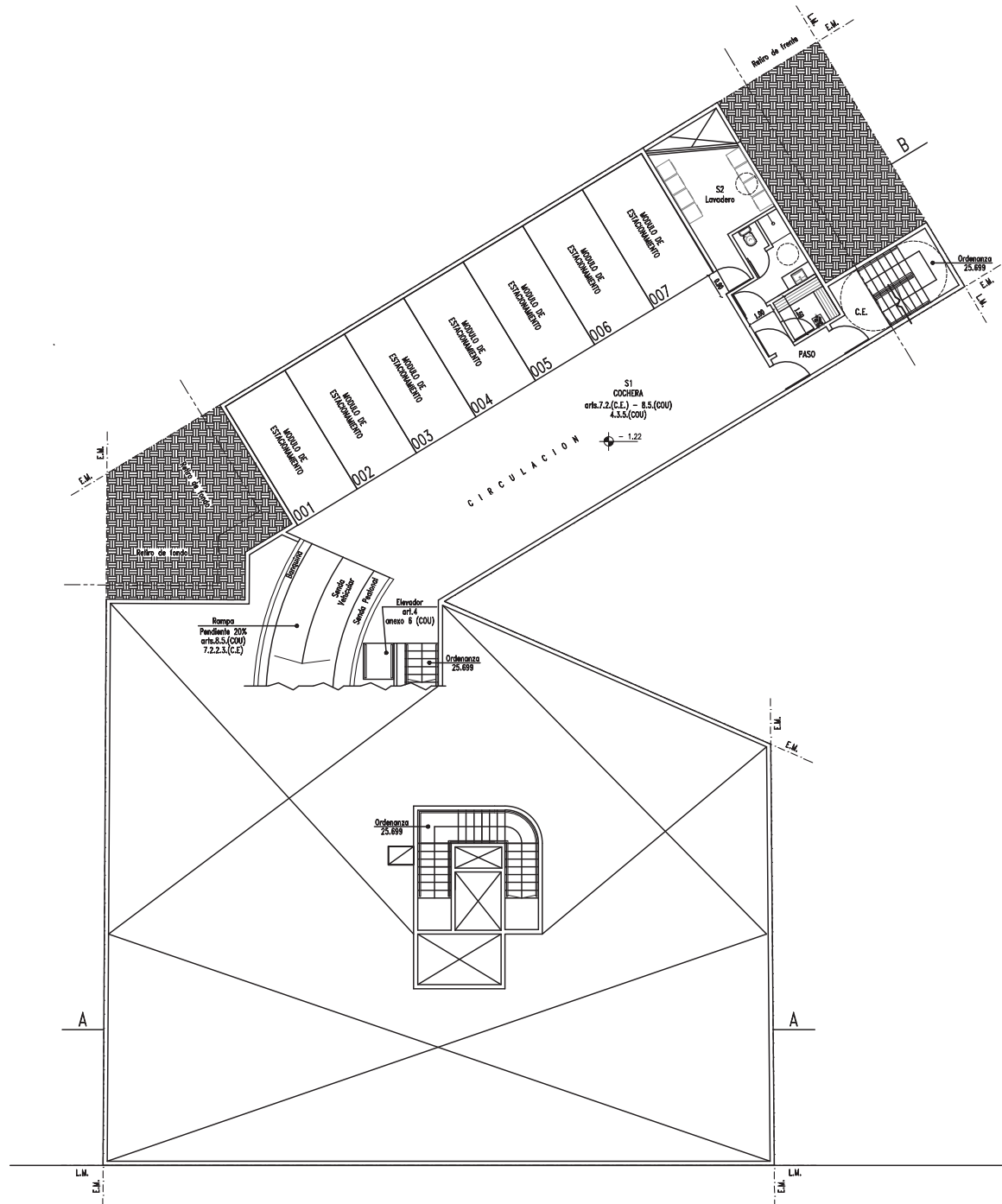
Superficie depto. B
 . Cubierta: 121,82 m²
 . Balcón: 69,84 m²
 . **Total: 191,66 m²**

PLANTA
BAJA LIBRE



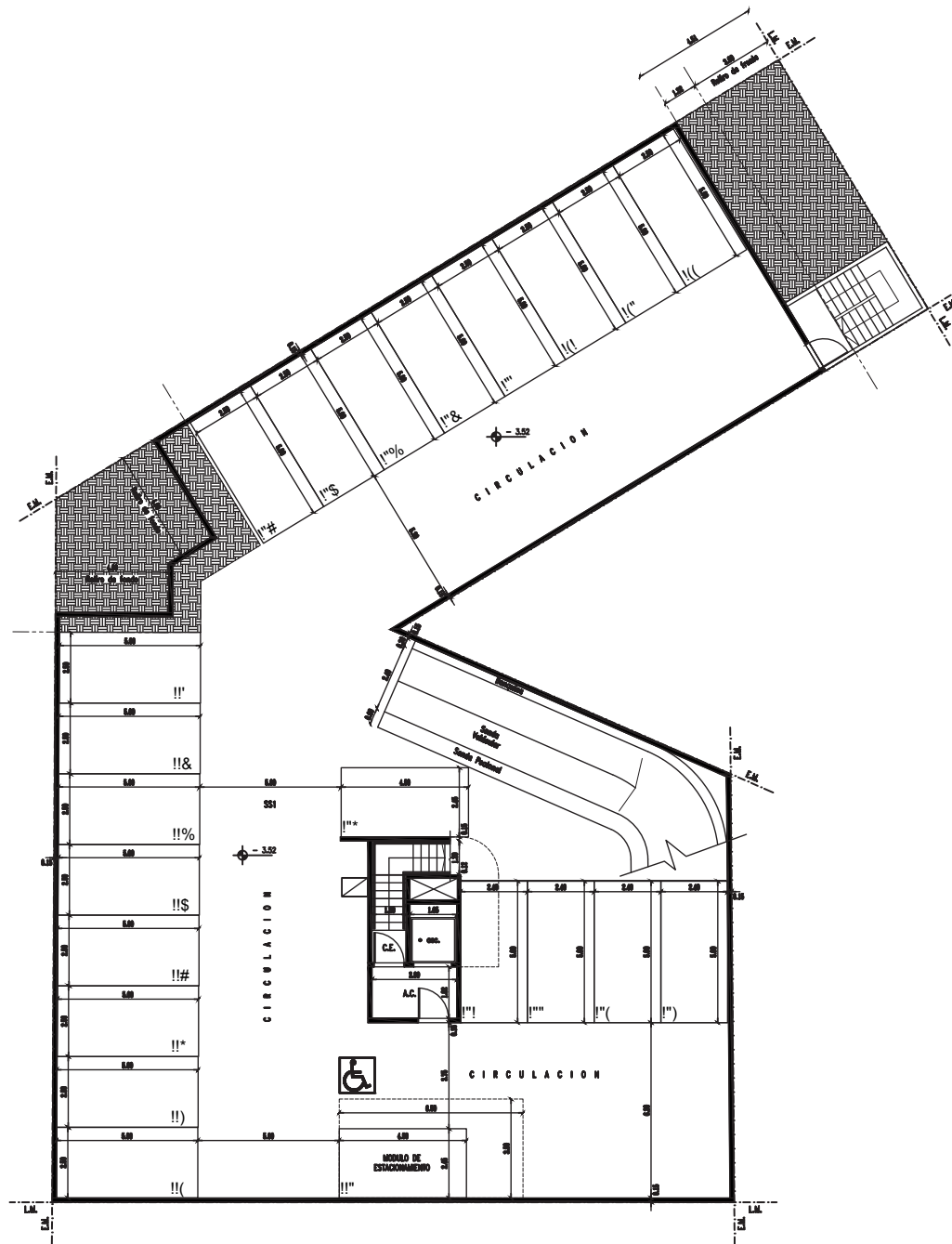
PLANTA
1er SUBSUELO

7 MODULOS DE COCHERAS



PLANTA
2^{do} SUBSUELO

22 MODULOS DE COCHERAS
(INCLUYE 1 APTO PMCR)



BOUCHARD
TOWERS • LIBERTADOR

PROYECTO



DESARROLLO



ADMINISTRA



CONSTRUCCIÓN



COMERCIALIZA



// AV. LIBERTADOR 3820 - LA LUCILA - VICENTE LÓPEZ



Juan Bautista Alberdi 431, Olivos, Provincia de Buenos Aires

+54 9 11 7078 0720 / info@tsfdesarrollos.com